

令和元年度 第1回定例理事会 議事録

山科ハイツ管理組合

日時 平成31年6月8日(土)20:00～22:00

場所 山科ハイツ集会所

出席者 11名 監事を含む

欠席者 1名

監査 2名

特別耐震委員 2名

特別委員欠席 1名

配布書類(資料)

- ① 平成30年度 第12回定例理事会 議事録 「レジメと一緒に配布」
- ② 平成31年度一般・特別会計収支報告書
- ③ 3カ月以上管理費・水道料金未納者一覧表
- ④ 平成30年度41回通常総会議事録(令和元年6月2日実施)
- ⑤ 2019年度 小口現金支出明細
- ⑥ 既存構造対策工事について

はじめに

前庶務副理事長から新役員メンバーに対して管理組合の概要説明
「鍵当番、延滞金グループ、防災隊、」

主な役割としては管理費をどう使うかについて合意形成を行う場

主な決定事項

理事長、役職の決定など

理事長 1名

施設 副理事長、1名 担当 1名

会計 副理事長、1名 担当 2名

庶務副理事長 1名 担当 3名

監事 2名

特別委員 4名

新たな特別委員の決定

ネット特別委員、 1名 インターネット担当

店舗対策特別委員 1名 交渉中の当該店舗担当

賛成多数にて可決

- * 施設から 新年度事業計画に従い水道メータの取替等を進める。
- * 会計から F氏の水道料金「未納12ヶ月」未払いにつき水道を止めることも考慮する。
- * 規約書の補充、(〇〇部前後) 細則書((〇〇部前後) 新規発注について
- * 歓送迎会について新旧の理事で、いずれかの土曜日に行う

賛成多数にて可決

- * T店舗の件について、年度初めに改めて経緯等を説明する。

- * 管対協総会 6月16日午後1:30～ 参加予定 3名

今後のスケジュール

- 7月6日(土)20:00よりT店舗に関しての今後の処置についての説明会を行う
- 7月21日日曜日10:00～ 山科醍醐地区集会 場所 山科ハイツ集会所
- 7月21日日曜日20:00～ 今年度第1回防災会議 場所 山科ハイツ集会所

備考

旧役員の2名が挨拶に来られる。

次回管理組合 定例理事会 平成31年7月13日(土) 20:00～

令和元年度第1回定例理事会議事録が正確である事を証明します。

令和元年6月15日
山科ハイツ管理組合